

## アイタウン三木池戸Ⅱ 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

No.	土地面積	坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	下水道 受益者 負担金	雨水 放流負担金
1	済					
2	済					
3	200.41 m <sup>2</sup> 60.62 坪	11 万円	6,668,000 円	16.98m 93,390円	150,000円	50,000円
5	204.00 m <sup>2</sup> 61.71 坪	10.5 万円	6,479,000 円	33.97m 186,835円	150,000円	50,000円
6	済					
7	180.87 m <sup>2</sup> 54.71 坪	10.5 万円	5,744,000 円	15.33m 84,315円	150,000円	50,000円
8	180.72 m <sup>2</sup> 54.66 坪	11 万円	6,012,000 円	15.33m 84,315円	150,000円	50,000円
10	200.70 m <sup>2</sup> 60.71 坪	11 万円	6,678,000 円	15.89m 87,395円	150,000円	50,000円
11	192.10 m <sup>2</sup> 58.11 坪	10.5 万円	6,101,000 円	32.02m 176,110円	150,000円	50,000円
12	208.59 m <sup>2</sup> 63.09 坪	10.5 万円	6,624,000 円	16.13m 88,715円	150,000円	50,000円
13	済					
15	222.89 m <sup>2</sup> 67.42 坪	11 万円	7,416,000 円	- -	150,000円	50,000円
16	226.83 m <sup>2</sup> 68.61 坪	11 万円	7,547,000 円	14.40m 79,200円	150,000円	50,000円
17	220.75 m <sup>2</sup> 66.77 坪	11 万円	7,344,000 円	14.40m 79,200円	150,000円	50,000円
18	240.72 m <sup>2</sup> 72.81 坪	11 万円	8,009,000 円	- -	150,000円	50,000円
20	済					
21	236.49 m <sup>2</sup> 71.53 坪	アイラックホームモデルハウス 建築中		14.98m 82,390円	150,000円	50,000円
22	217.10 m <sup>2</sup> 65.67 坪	10.5 万円	6,895,000 円	14.98m 82,390円	150,000円	50,000円
23	219.53 m <sup>2</sup> 66.40 坪	アイラックホームモデルハウス 建築中		16.98m 93,390円	150,000円	50,000円
25	209.59 m <sup>2</sup> 63.40 坪	9.5 万円	6,023,000 円	33.17m 182,435円	150,000円	50,000円
26	210.83 m <sup>2</sup> 63.77 坪	9.5 万円	6,058,000 円	33.00m 181,500円	150,000円	50,000円
27	196.52 m <sup>2</sup> 59.44 坪	9.5 万円	5,646,000 円	16.81m 92,455円	150,000円	50,000円

2024年12月19日